|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | Исх. N 17 от 4 апреля 2022 г.В Арбитражный суд Новосибирской областиАдрес: ул. Нижегородская, д. 6,г. Новосибирск, 630102**Истец:**Общество с ограниченной ответственностью "Янтарь"ИНН 5401435358Адрес: ул. 2-я Лесная, д. 11, офис N 5,г. Новосибирск, 630000Телефон/факс: +7 (383) 567-89-10Электронная почта: info@companyyantar.ru**Ответчики:**Матвеев Андрей Сергеевич,20.06.1959 года рожденияПаспорт РФ: серия 1234 номер 123456,выдан отделением УФМС России по г. Москвепо району Останкино 25 июня 2004 г.Место жительства: ул. Шаболовская, д. 1, кв. 1,г. Москва, 100120Телефон: +7 (916) 945-45-65Электронная почта: matveevas@po4ta.ruИванов Сергей Петрович,25.02.1968 года рожденияПаспорт РФ: серия 1234 номер 654321,выдан отделением УФМС России по г. Москвепо району Выхино 27 февраля 2013 г.Место жительства: ул. Палиха, д. 25, кв. 13,г. Москва, 100131Телефон: +7 (926) 312-13-13Электронная почта: ivanov\_sp@po4ta.ruИванова Анна Петровна,19.03.1966 года рожденияПаспорт РФ: серия 1234 номер 654322,выдан отделением УФМС России по г. Москвепо району Выхино 27 февраля 2012 г.Место жительства: ул. Палиха, д. 25, кв. 13,г. Москва, 100131Телефон: +7 (926) 312-13-12Электронная почта: ivanova\_ap@po4ta.ruИльина Нина Васильевна,13.02.1968 года рожденияПаспорт РФ: серия 4545 номер 123456выдан Отделом УФМС по Нижегородской областив Нижегородском районе г. Нижний Новгород 28 февраля 2013 г.Место жительства: ул. Щербакова, д. 11/10, корп. 3, кв. 17,г. Нижний Новгород, 603003Телефон: +7 (905) 159-13-13Электронная почта: ilinanv@po4ta.ruИльин Виктор Петрович,10.02.1968 года рожденияПаспорт РФ: серия 4545 номер 123457выдан Отделом УФМС по Нижегородской областив Нижегородском районе г. Нижний Новгород 25 февраля 2013 г.Место жительства: ул. Щербакова, д. 11/10, корп. 3, кв. 17,г. Нижний Новгород, 603003Телефон: +7 (905) 159-13-14Электронная почта: ilinvp@po4ta.ruГосударственная пошлина: 6 000 руб.**ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ**о признании права собственности на земельный участок28.01.1993 состоялось собрание трудового коллектива совхоза "Янтарь".На собрании были приняты решения:1. о реорганизации совхоза "Янтарь" в акционерное общество закрытого типа "Янтарь" (в настоящее время ООО "Янтарь", Истец);
2. об утверждении устава акционерного общества закрытого типа "Янтарь";
3. о распределении акций акционерного общества закрытого типа "Янтарь" между его учредителями.

На собрании был подписан учредительный договор. В качестве приложения к нему оформлен перечень акционеров акционерного общества закрытого типа "Янтарь" на момент его создания и размер вклада (в виде земельной доли) в денежном выражении.В соответствии с п. 3.1 учредительного договора уставный фонд общества образуется из вкладов его участников.В соответствии с указанным перечнем акционерами на момент создания акционерного общества закрытого типа "Янтарь" являлись Матвеев Андрей Сергеевич, Иванов Сергей Петрович, Иванова Анна Петровна, Ильина Нина Васильевна, Ильин Виктор Петрович (далее - Ответчики). Размеры их вкладов составили по 1/5 доли на земельный участок с кадастровым номером 54:22:010112:856, площадью 5 800 га, категория земли - земли сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Новосибирская область, Ордынский район, Янтарский сельсовет (далее - Земельный участок).05.02.1993 постановлением главы администрации Ордынского района N 145 совхоз "Янтарь" перерегистрирован в акционерное общество закрытого типа "Янтарь". Впоследствии организационно-правовая форма общества сначала была изменена на закрытое акционерное общество, после - на общество с ограниченной ответственностью.В период с февраля 1993 г. по настоящее время Истец уплачивал за Земельный участок земельный налог, что подтверждается платежными поручениями за соответствующие месяцы. Истец владеет и пользуется земельным участком.В соответствии со ст. 12 ГК РФ защита гражданских прав осуществляется в том числе путем признания права. В соответствии с п. 1 ст. 59 ЗК РФ признание права на земельный участок осуществляется в судебном порядке.Пункт 8 Положения о реорганизации колхозов, совхозов и приватизации государственных сельскохозяйственных предприятий, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.1992 N 708 "О порядке приватизации и реорганизации предприятий и организаций агропромышленного комплекса" (действовавшим в период реорганизации совхоза "Янтарь"), предусматривал, что в каждом реорганизуемом колхозе и совхозе определяются индивидуальные имущественные паи и земельные доли.Пунктом 16 Положения о реорганизации колхозов, совхозов и приватизации государственных сельскохозяйственных предприятий, утвержденного Постановлением Правительства N 708, было предусмотрено, что владелец имущественного пая и земельной доли мог использовать их только одним из следующих способов: получить при выходе из хозяйства с целью создания крестьянского (фермерского) хозяйства, внести в качестве взноса в создаваемое товарищество, акционерное общество или кооператив, продать или сдать в аренду другим владельцам долей (паев).На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. ст. 12, 209, 213 ГК РФ, ст. 59 ЗК РФ, ст. ст. 27, 28, 125, 126, 225.1, 225.3 АПК РФ,ПРОШУ:1. Признать право собственности Истца на земельный участок с кадастровым номером 54:22:010112:856, площадью 5 800 га, категория земли - земли сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Новосибирская область, Ордынский район, Янтарский сельсовет.
2. Взыскать с Ответчиков в пользу Истца судебные расходы: уплаченную государственную пошлину в размере 6 000 руб.

ПРИЛОЖЕНИЕ:1. Протокол от 28.01.1993 N 1 (копия).
2. Устав акционерного общества закрытого типа "Янтарь" (копия).
3. Учредительный договор акционерного общества закрытого типа "Янтарь" (копия).
4. Постановление главы администрации Ордынского района от 05.02.1993 N 145 (копия).
5. Платежные поручения об уплате земельного налога за период с февраля 1993 г. по март 2022 г.
6. Уведомление о вручении Ответчикам копии искового заявления и приложенных к нему документов, которые у него отсутствуют.
7. Платежное поручение от 01.04.2022 N 434, подтверждающее уплату государственной пошлины.
8. Решение об избрании руководителя Истца от 22.06.2021 N 5 (копия).
9. Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ о юрлице, зарегистрированном до 01.07.2002, от 31.12.2002 серии 54 N 000551146 (копия).
10. Лист записи в ЕГРЮЛ от 05.08.2015 о внесении записи за ГРН N 2155412345670 (копия).
11. Лист записи в ЕГРЮЛ от 30.06.2016 о внесении записи за ГРН N 6165476543215 (копия).
12. Выписка из ЕГРЮЛ в отношении Истца от 04.04.2022.

|  |  |
| --- | --- |
| Генеральный директор | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Андреев А.А./ |

М.П. |  |

|  |
| --- |
|  |