|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | Исх. N 17 от 4 апреля 2022 г.  В Арбитражный суд Новосибирской области  Адрес: ул. Нижегородская, д. 6,  г. Новосибирск, 630102  **Истец:**  Общество с ограниченной ответственностью "Янтарь"  ИНН 5401435358  Адрес: ул. 2-я Лесная, д. 11, офис N 5,  г. Новосибирск, 630000  Телефон/факс: +7 (383) 567-89-10  Электронная почта: info@companyyantar.ru  **Ответчики:**  Матвеев Андрей Сергеевич,  20.06.1959 года рождения  Паспорт РФ: серия 1234 номер 123456,  выдан отделением УФМС России по г. Москве  по району Останкино 25 июня 2004 г.  Место жительства: ул. Шаболовская, д. 1, кв. 1,  г. Москва, 100120  Телефон: +7 (916) 945-45-65  Электронная почта: matveevas@po4ta.ru  Иванов Сергей Петрович,  25.02.1968 года рождения  Паспорт РФ: серия 1234 номер 654321,  выдан отделением УФМС России по г. Москве  по району Выхино 27 февраля 2013 г.  Место жительства: ул. Палиха, д. 25, кв. 13,  г. Москва, 100131  Телефон: +7 (926) 312-13-13  Электронная почта: ivanov\_sp@po4ta.ru  Иванова Анна Петровна,  19.03.1966 года рождения  Паспорт РФ: серия 1234 номер 654322,  выдан отделением УФМС России по г. Москве  по району Выхино 27 февраля 2012 г.  Место жительства: ул. Палиха, д. 25, кв. 13,  г. Москва, 100131  Телефон: +7 (926) 312-13-12  Электронная почта: ivanova\_ap@po4ta.ru  Ильина Нина Васильевна,  13.02.1968 года рождения  Паспорт РФ: серия 4545 номер 123456  выдан Отделом УФМС по Нижегородской области  в Нижегородском районе г. Нижний Новгород 28 февраля 2013 г.  Место жительства: ул. Щербакова, д. 11/10, корп. 3, кв. 17,  г. Нижний Новгород, 603003  Телефон: +7 (905) 159-13-13  Электронная почта: ilinanv@po4ta.ru  Ильин Виктор Петрович,  10.02.1968 года рождения  Паспорт РФ: серия 4545 номер 123457  выдан Отделом УФМС по Нижегородской области  в Нижегородском районе г. Нижний Новгород 25 февраля 2013 г.  Место жительства: ул. Щербакова, д. 11/10, корп. 3, кв. 17,  г. Нижний Новгород, 603003  Телефон: +7 (905) 159-13-14  Электронная почта: ilinvp@po4ta.ru  Государственная пошлина: 6 000 руб.  **ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ**  о признании права собственности на земельный участок  28.01.1993 состоялось собрание трудового коллектива совхоза "Янтарь".  На собрании были приняты решения:   1. о реорганизации совхоза "Янтарь" в акционерное общество закрытого типа "Янтарь" (в настоящее время ООО "Янтарь", Истец); 2. об утверждении устава акционерного общества закрытого типа "Янтарь"; 3. о распределении акций акционерного общества закрытого типа "Янтарь" между его учредителями.   На собрании был подписан учредительный договор. В качестве приложения к нему оформлен перечень акционеров акционерного общества закрытого типа "Янтарь" на момент его создания и размер вклада (в виде земельной доли) в денежном выражении.  В соответствии с п. 3.1 учредительного договора уставный фонд общества образуется из вкладов его участников.  В соответствии с указанным перечнем акционерами на момент создания акционерного общества закрытого типа "Янтарь" являлись Матвеев Андрей Сергеевич, Иванов Сергей Петрович, Иванова Анна Петровна, Ильина Нина Васильевна, Ильин Виктор Петрович (далее - Ответчики). Размеры их вкладов составили по 1/5 доли на земельный участок с кадастровым номером 54:22:010112:856, площадью 5 800 га, категория земли - земли сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Новосибирская область, Ордынский район, Янтарский сельсовет (далее - Земельный участок).  05.02.1993 постановлением главы администрации Ордынского района N 145 совхоз "Янтарь" перерегистрирован в акционерное общество закрытого типа "Янтарь". Впоследствии организационно-правовая форма общества сначала была изменена на закрытое акционерное общество, после - на общество с ограниченной ответственностью.  В период с февраля 1993 г. по настоящее время Истец уплачивал за Земельный участок земельный налог, что подтверждается платежными поручениями за соответствующие месяцы. Истец владеет и пользуется земельным участком.  В соответствии со ст. 12 ГК РФ защита гражданских прав осуществляется в том числе путем признания права. В соответствии с п. 1 ст. 59 ЗК РФ признание права на земельный участок осуществляется в судебном порядке.  Пункт 8 Положения о реорганизации колхозов, совхозов и приватизации государственных сельскохозяйственных предприятий, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.1992 N 708 "О порядке приватизации и реорганизации предприятий и организаций агропромышленного комплекса" (действовавшим в период реорганизации совхоза "Янтарь"), предусматривал, что в каждом реорганизуемом колхозе и совхозе определяются индивидуальные имущественные паи и земельные доли.  Пунктом 16 Положения о реорганизации колхозов, совхозов и приватизации государственных сельскохозяйственных предприятий, утвержденного Постановлением Правительства N 708, было предусмотрено, что владелец имущественного пая и земельной доли мог использовать их только одним из следующих способов: получить при выходе из хозяйства с целью создания крестьянского (фермерского) хозяйства, внести в качестве взноса в создаваемое товарищество, акционерное общество или кооператив, продать или сдать в аренду другим владельцам долей (паев).  На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. ст. 12, 209, 213 ГК РФ, ст. 59 ЗК РФ, ст. ст. 27, 28, 125, 126, 225.1, 225.3 АПК РФ,  ПРОШУ:   1. Признать право собственности Истца на земельный участок с кадастровым номером 54:22:010112:856, площадью 5 800 га, категория земли - земли сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Новосибирская область, Ордынский район, Янтарский сельсовет. 2. Взыскать с Ответчиков в пользу Истца судебные расходы: уплаченную государственную пошлину в размере 6 000 руб.   ПРИЛОЖЕНИЕ:   1. Протокол от 28.01.1993 N 1 (копия). 2. Устав акционерного общества закрытого типа "Янтарь" (копия). 3. Учредительный договор акционерного общества закрытого типа "Янтарь" (копия). 4. Постановление главы администрации Ордынского района от 05.02.1993 N 145 (копия). 5. Платежные поручения об уплате земельного налога за период с февраля 1993 г. по март 2022 г. 6. Уведомление о вручении Ответчикам копии искового заявления и приложенных к нему документов, которые у него отсутствуют. 7. Платежное поручение от 01.04.2022 N 434, подтверждающее уплату государственной пошлины. 8. Решение об избрании руководителя Истца от 22.06.2021 N 5 (копия). 9. Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ о юрлице, зарегистрированном до 01.07.2002, от 31.12.2002 серии 54 N 000551146 (копия). 10. Лист записи в ЕГРЮЛ от 05.08.2015 о внесении записи за ГРН N 2155412345670 (копия). 11. Лист записи в ЕГРЮЛ от 30.06.2016 о внесении записи за ГРН N 6165476543215 (копия). 12. Выписка из ЕГРЮЛ в отношении Истца от 04.04.2022.  |  |  | | --- | --- | | Генеральный директор | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Андреев А.А./ |   М.П. |  |

|  |
| --- |
|  |